

ДОГОВОР № 04

о передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества

"30" января 2019 г.

г. Ковров

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Коврова «Средняя общеобразовательная школа №8 имени Героя Советского Союза Фёдора Герасимовича Конькова, именуемое в дальнейшем «МБОУ СОШ №8», в лице директора Квасницкой Светланы Владимировны, действующей на основании Устава учреждения, с одной стороны, и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр детского (юношеского) технического творчества «Азимут», именуемое в дальнейшем "Пользователь", в лице директора Попова Руслана Вячеславовича, действующего на основании Устава учреждения, с другой стороны, руководствуясь Решением Совета народных депутатов города Коврова от 30.01.2019г. №17, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

- 1.1. Предметом договора является муниципальное имущество: нежилое помещение №5 (спортивный зал) общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на втором этаже в здании МБОУ СОШ №8 по адресу: г.Ковров, ул.Моховая, д.1/2 для организации дополнительных общеобразовательных программ (работа объединений).
- 1.2. МБОУ СОШ №8 передает, а Пользователь принимает в безвозмездное пользование имущество в соответствии с актом приема-передачи, являющимся неотъемлемой частью данного договора.
- 1.3. Имущество считается переданным в пользование с даты, указанной в пункте 2.1 данного договора.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 2.1. Срок действия договора устанавливается с 01.01.2019г. по 31.12.2021г.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ

- 3.1. Пользователь обязуется:

- 3.1.1 использовать переданное имущество в соответствии с пунктом 1.1. настоящего договора;
- 3.1.2 содержать имущество в полной исправности и сохранности, а в случае нарушения данного условия возместить МБОУ СОШ №8 реальный ущерб в соответствии с действующим законодательством;
- 3.1.3 производить перепланировки, переоборудование переданных объектов недвижимости исключительно по письменному разрешению МБОУ СОШ №8. В случае проведения самовольных построек, нарушения целостности стен, перегородок и перекрытий или установки сетей, искажающих первоначальный вид переданного помещения, устранить их за свой счет, приведя помещения в прежний вид в срок, определяемым односторонним решением МБОУ СОШ №8;
- 3.1.4 обеспечить сохранность инженерных сетей, оборудования, коммуникаций объектов недвижимости;
- 3.1.5 соблюдать в помещении (здании) требования ЦСЭН, государственной противопожарной службы, гражданской обороны, а также принимать меры по ликвидации ситуаций, ставящих под угрозу сохранность имущества, его экологическое и санитарное состояние;
- 3.1.6 беспрепятственно допускать в рабочее время представителей МБОУ СОШ №8 для обеспечения контроля за использованием имущества;
- 3.1.7 при изменении организационно-правовой формы, наименования, места нахождения, почтового адреса или реорганизации в десятидневный срок письменно сообщить МБОУ СОШ №8 о произошедших изменениях;
- 3.1.8 не сдавать переданное имущество в аренду;
- 3.1.9 обеспечить несомнение каких-либо сделок в отношении переданного имущества, в том числе предоставление его по договору о совместной деятельности, дочерним фирмам и другие виды его неправомерного использования;
- 3.1.10 в связи с окончанием срока действия договора или при досрочном его расторжении, сдать имущество по акту в исправном состоянии представителю МБОУ СОШ №8.

4. ПРАВА СТОРОН

- 4.1. МБОУ СОШ №8 имеет право осуществлять контроль за состоянием имущества и его надлежащим использованием.

5. УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем порядке по инициативе МБОУ СОШ №8 в следующих случаях:

- 5.1.1 при заключении договора аренды или фактической передаче Пользователем муниципального имущества или его части третьему лицу;

5.1.2 при использовании переданного имущества не по целевому назначению, установленному п.1.1 настоящего договора.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. МБОУ СОШ №8 обязано поддерживать переданное имущество в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, и нести все расходы на его содержание, в том числе расходы на оплату коммунальных услуг.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.2. Юридические адреса сторон:

«МБОУ СОШ №8»

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Коврова «Средняя общеобразовательная школа №8 имени Героя Советского Союза Фёдора Герасимовича Конькова»
Место нахождения: г.Ковров, ул.Моховая, д.1/2
Почтовый адрес: _____

ИНН: _____

Телефон: _____

Директор


С.В. Квасницкая
(подпись) М.П.



«Пользователь»

Центр детского (юношеского) технического творчества «Азимут»
Место нахождения: г.Ковров, ул.Советская, д.8
Почтовый адрес: 601902, г.Ковров, ул.Советская, д.8
ИНН: 3305017149
Телефон: 2-10-16
Директор


Р.В. Попов
(подпись) М.П.



А К Т

приема – передачи

в безвозмездное пользование муниципального имущества – нежилого помещения №5 (спортивный зал) общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на втором этаже в здании МБОУ СОШ №8 по адресу: г.Ковров, ул.Моховая, д.1/2

Ковров

30.01.2019г.

Мы, нижеподписавшиеся, Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Коврова «Средняя общеобразовательная школа №8 имени Героя Советского Союза Фёдора Герасимовича Конькова, в лице директора Квасницкой Светланы Владимировны, с одной стороны и Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования Руслана Вячеславовича, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что в соответствии с Решением Совета народных депутатов города Коврова от 30.01.2019г. №17 Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение города Коврова «Средняя общеобразовательная школа №8 имени Героя Советского Союза Фёдора Герасимовича Конькова передает, а Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр детского (юношеского) технического творчества «Азимут» принимает в пользование по договору о передаче в безвозмездное пользование № 04 от 30 января 2019 г. следующее муниципальное имущество - нежилое помещение №5 (спортивный зал) общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на втором этаже в здании МБОУ СОШ №8 по адресу: г.Ковров, ул.Моховая, д.1/2

Сдал:
«МБОУ СОШ №8»

МБОУ СОШ №8

Принял:
«Пользователь»

ЦДТ «Азимут»

Директор

(подпись) М.П.

С.В. Квасницкая



Директор

(подпись) М.П.

Р.В. Попов

